

# Umsetzung der Heizkostenabrechnung in Europa im Rahmen der Energie-Effizienz-Richtlinie EED

Christian Sperber, E.V.V.E.  
Dr. Amal Lotfi, ista International GmbH

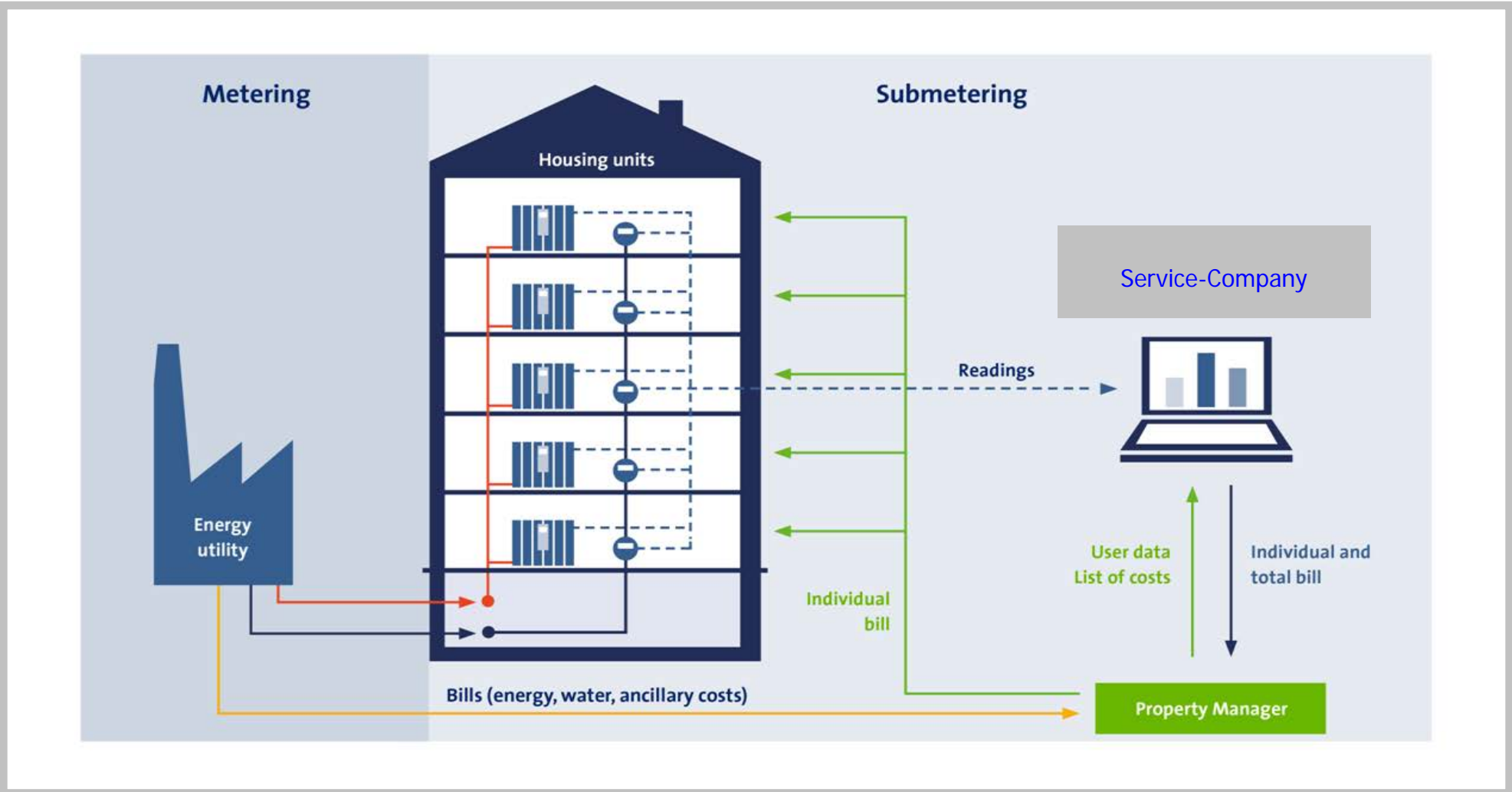


## Agenda

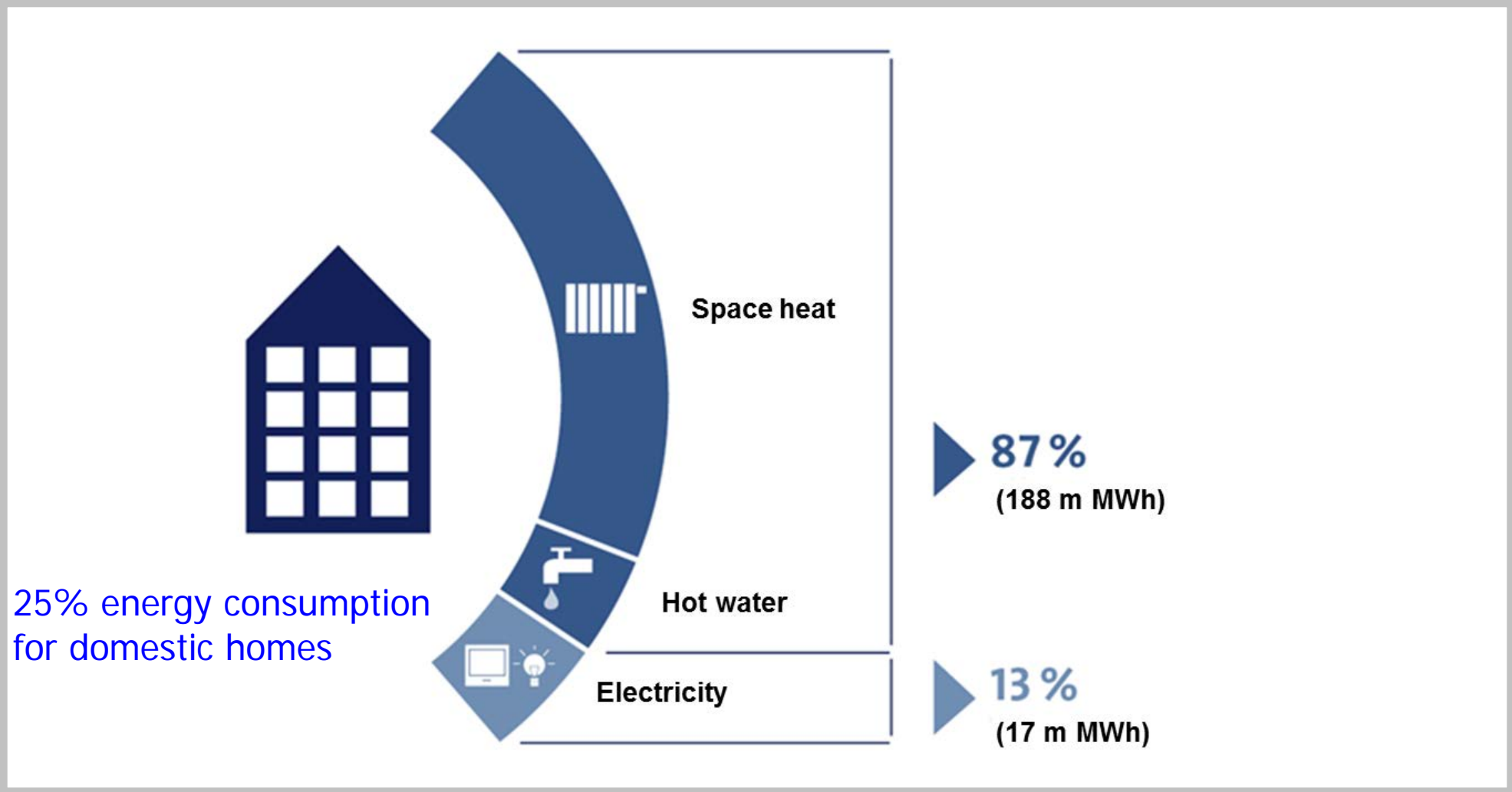
- Ausgangslage / Umfeld
- Heizkostenabrechnung in der EED
- Umsetzungsstatus EED zur Heizkostenabrechnung
- Ausblick

# The Association for Energy Cost Allocation

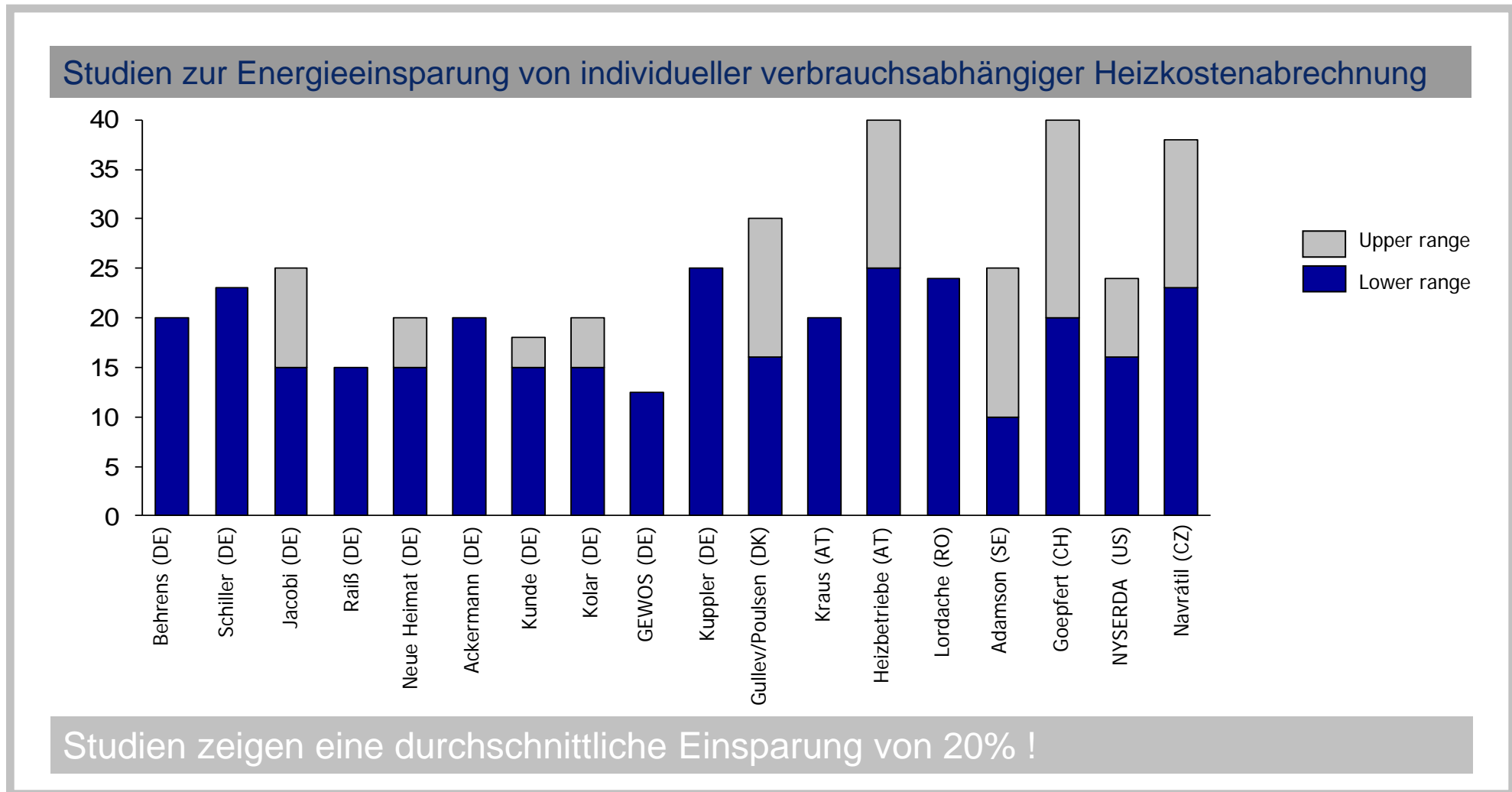
## Ausgangslage / Umfeld: „Metering“ vs. „Submetering“



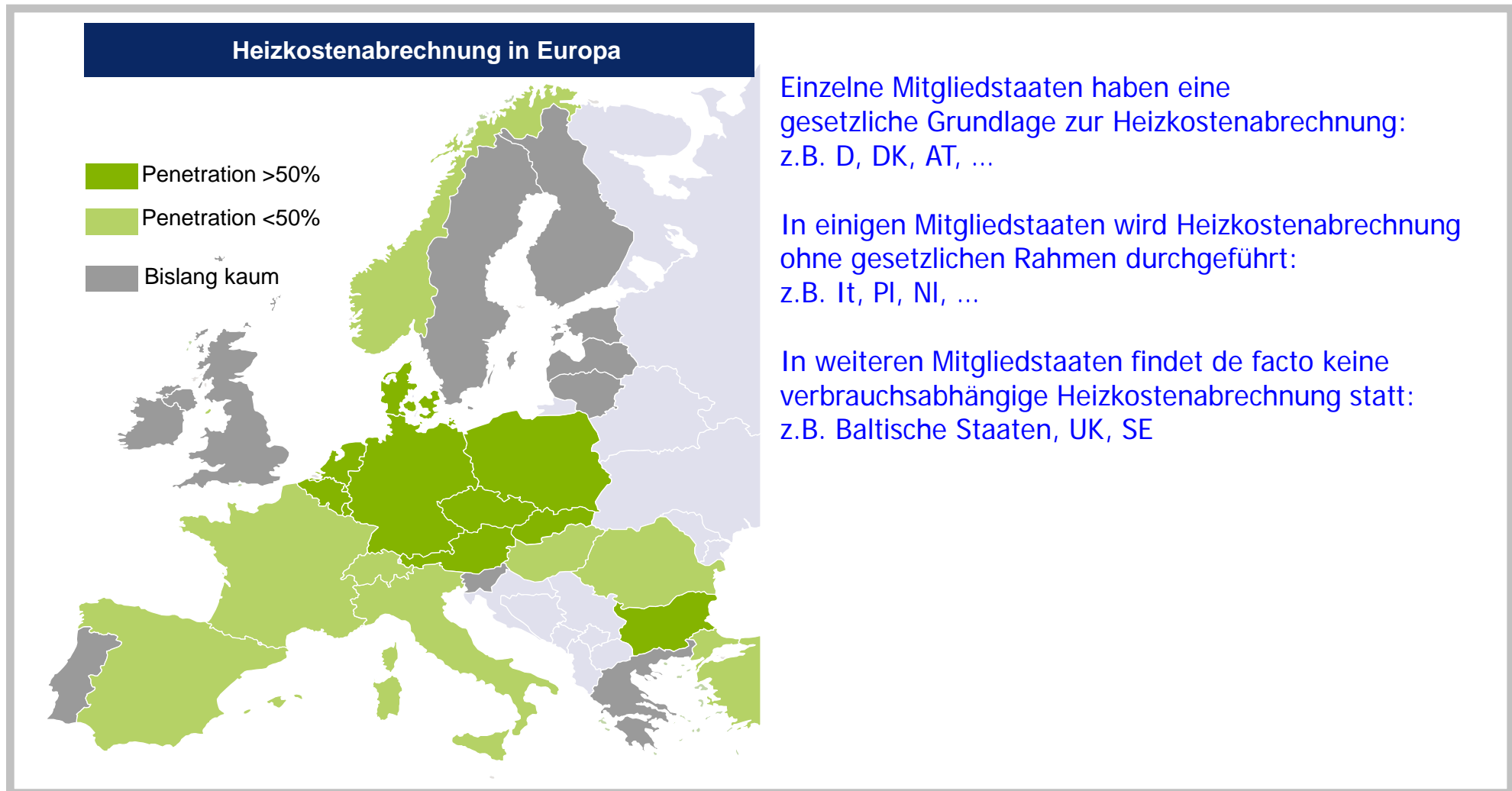
Ausgangslage / Umfeld:  
Relevanz Wärme / Warmwasser in Haushalten



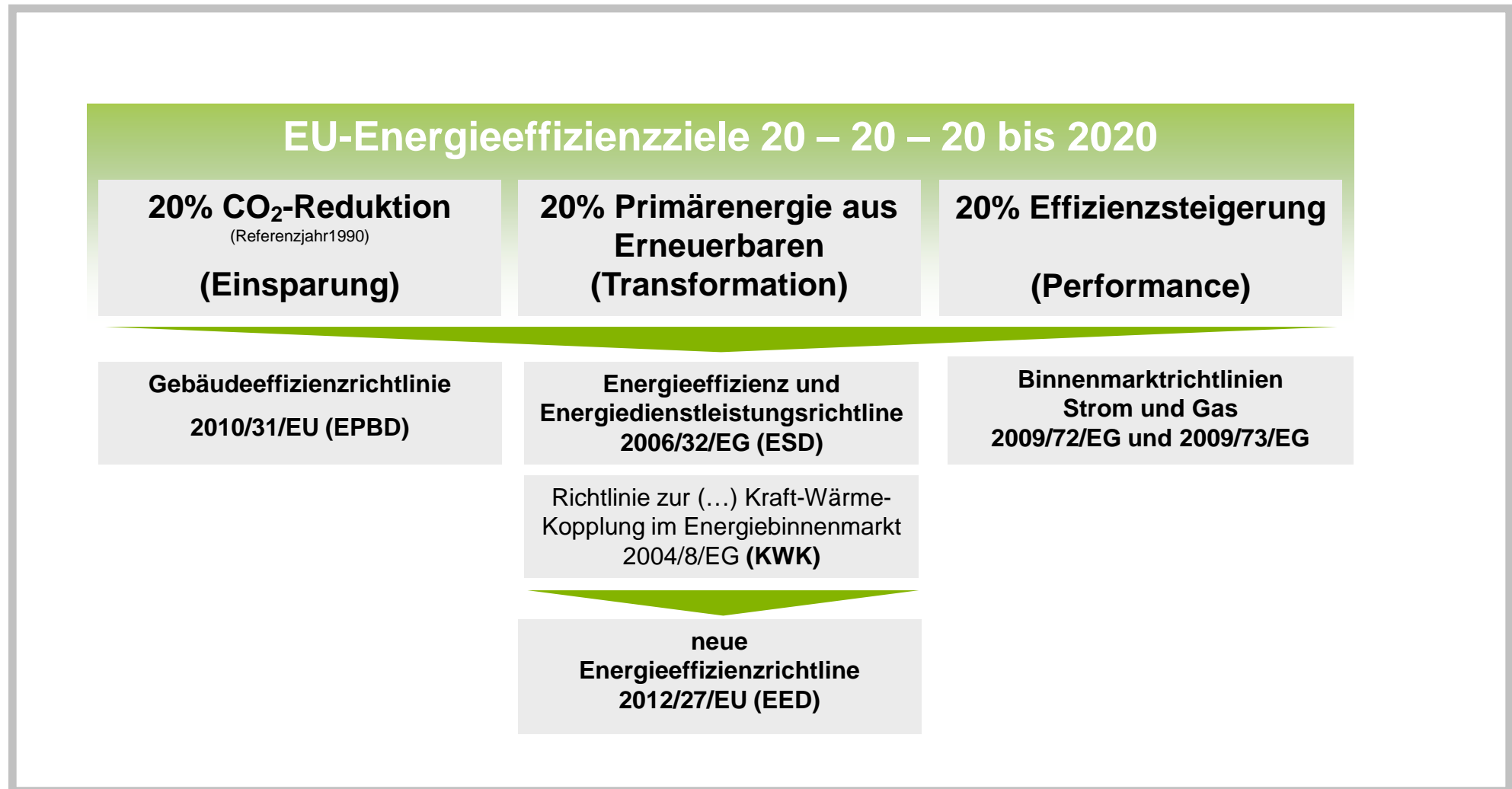
## Ausgangslage / Umfeld: Einsparpotentiale



## Ausgangslage / Umfeld: Marktdurchdringung



## Heizkostenabrechnung in der EED: Motivation der EED



## Heizkostenabrechnung in der EED: Entwicklung und nationale Umsetzung

Frühjahr 2011: EU-KOM schlägt Entwurf vor, um die Lücke zur Zielerreichung 20-20-20 zu schließen

Sommer 2012: Trilog zwischen Kommission, Parlament and Rat erfolgreich abgeschlossen

11. Sep. 2012: Annahme im EU-Parlament

4. Okt. 2012: Gegenzeichnung im Rat

4. Dez. 2012: EED tritt 20 Tage nach Veröffentlichung im EU-Amtsblatt (12.11.2012) in Kraft

13. Nov. 2013: EU-kOM veröffentlicht begleitende "EU-COM guidance notes"

April 2013 ff: Mitgliedstaaten übermitteln Pläne zur Implementierung der EED an EU-KOM

5. Juni 2014: Mitgliedstaaten haben die EED in nationales Recht wirksam umzusetzen

KOM begleitet Umsetzungsprozess pro-aktiv (Empfehlungen, Vertragsverletzungsverfahren)

31. Dez. 2016: Fristablauf zur Ausstattung der Liegenschaften mit Messtechnik

← heute



## Heizkostenabrechnung in der EED: Vorgaben nach Artikel 9




















### Artikel 9 (...)

(3) Wird ein Gebäude über ein Fernwärmenetz oder werden mehrere Gebäude aus einer zentralen Anlage mit Wärme, Kälte oder Warmwasser versorgt, ist ein Wärme- oder Warmwasserzähler am Wärmetauscher oder an der Übergabestelle zu installieren.

In Gebäuden mit mehreren Wohnungen und in Mehrzweckgebäuden, die über eine zentrale Anlage zur Wärme-/Kälteerzeugung verfügen oder über ein Fernwärmenetz oder von einer mehrere Gebäude versorgenden zentralen Anlage versorgt werden, sind bis 31. Dezember 2016 — soweit technisch machbar und kosteneffizient durchführbar — auch individuelle Verbrauchszähler zu installieren, um den Wärme-, Kälte- oder Warmwasserverbrauch der einzelnen Einheiten zu messen. Wo der Einsatz individueller Zähler zur Messung der verbrauchten Wärme technisch nicht machbar oder nicht kosteneffizient durchführbar ist, werden individuelle Heizkostenverteiler zur Messung des Wärmeenergieverbrauchs der einzelnen Heizkörper verwendet, es sei denn, der betreffende Mitgliedstaat weist nach, dass die Installation derartiger Heizkostenverteiler nicht kosteneffizient durchführbar wäre. In diesen Fällen können alternative kosteneffiziente Methoden zur Messung des Wärmeenergieverbrauchs in Betracht gezogen werden. (...)

- ➔ Zentraler Zähler am Übergabepunkt (Hauseingangszähler)
  
- ➔ In Mehrfamilienhäusern mit Fernwärme oder Zentralheizung sind bis zum 31.12.2016 wohnungsweise
  - ↳ Wärmehzähler (WMZ) zu installieren
  
  - ↳ Heizkostenverteiler (HKV), sofern WMZ techn. nicht möglich oder unwirtschaftlich
  
  - ↳ Alternative Messmethoden, sofern HKV unwirtschaftlich

## Umsetzungsstatus: Übersicht der Mitgliedstaaten

Mitgliedstaat	Ausstattung Artikel 9 (3)	Jährl. Abrechnung Anhang VII	Ordnungswidrigkeiten Art 13
 AT	✓	✓	✓
 BE	✗	✗	✗
 BG	✓	✓	✓
 HR	✓	✓	✗
 CZ	✓	✓	✓
 DK	✓	✓	✓
 FI	✗	✗	✗
 FR	✓	✓	✓
 DE	✓	✓	✓
 GB	✗	✗	✗
 HU	✓ <small>eingeschränkt</small>	✗	✗
 IT	✓	✓	✓
 NL	✓	✓	✗
 PL	✗	✗	✗
 RO	✓	✓	✓
 SK	✓ <small>&gt;500m<sup>2</sup>/building</small>	✓	✗
 SI	✓	✓	✓
 ES	✗	✗	✗
 SE	✗ <small>Nur Rahmen</small>	✗	✗

## Ausblick

- Umsetzungsprozess in den MS ist noch nicht abgeschlossen, z.B.:
  - + Frankreich, Italien haben umgesetzt
  - o Schweden tut sich fachlich schwer (heute Warmmiete)
  - Spanien unklare politische Verhältnisse
  - Polen (wie Spanien und tw. fachliche Vorbehalte)
- KOM hat bereits EED-Review gestartet
- KOM will Ende Oktober Entwürfe für EED und EPBD veröffentlichen

Danke für Ihre Aufmerksamkeit !

## Kontakt

E.V.V.E.

Heilsbachstraße 24

D-53123 Bonn

Tel. +49.228.351496

Mail [info@evve.com](mailto:info@evve.com)